



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I  
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom

**KLASA:** UP/I 351-03/23-09/379

**URBROJ:** 517-05-1-1-23-2

Zagreb, 19. rujna 2023.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju odredbi članka 160. stavak 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

### INFORMACIJU

#### **o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš izgradnje i opremanja Kliničko bolničkog Centra Osijek, Grad Osijek, Osječko-baranjska županija**

**Tijelo nadležno za provedbu postupka** je Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb.

**Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš** su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 9.1. *Zahvati urbanog razvoja (sustavi odvodnje, sustavi vodoopskrbe, ceste, groblja, krematoriji, nove stambene zone, kompleksi sportske, kulturne, obrazovne namjene i drugo)* Priloga II. Uredbe, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju i opremanje Kliničko bolničkog Centra Osijek.

**Nositelj zahvata** je KLINIČKI BOLNIČKI CENTAR OSIJEK, Ulica Josipa Huttlera 4, Osijek.

**Lokacija zahvata** se nalazi u nalazi se na administrativnom području Grada Osijeka u Osječko-baranjskoj županiji, u južnom dijelu Osijeka između Gacke ulice i Južne obilaznice.

#### **Sažeti opis zahvata**

Planirani zahvat je izgradnja i opremanje Kliničko bolničkog Centra Osijek u južnom dijelu grada Osijeka između Gacke ulice i Južne obilaznice. Planirana građevina bit će udaljena od najbližih točki međe parcele oko 12,5 m sjeverno, 25,5 m južno, 26 m istočno i 21,6 m zapadno (gdje se predviđa tampon zona prema susjednim česticama). Ukupni gabariti planiranog objekta iznose oko 386,5 m x 174 m, tlocrtna površina iznosi oko 38.234 m<sup>2</sup>. Zgrada bolnice imat će ukupno 9 etaža, od toga dvije podzemne, 7 nadzemnih (prizemlje, pet katova i jedan tehnički kat) i ukupnu neto površinu koja će iznositi oko 190.058 m<sup>2</sup>. Na razini -1 nalazit će se garaže i prateći sadržaji bolnice kao i prostori za zaposlenike, te kuhinja i praonica. Na cijeloj razini -2 će biti smještene garaže. Razinom -1 glavni dio zgrade bolnice bit će povezan sa tehničkim dijelom zgrade koji će imati ukupno tri etaže, jedna podzemna i dvije nadzemne etaže. Na nadzemnim etažama bit će smješteni svi ostali sadržaji bolnice – klinike i zavodi. Zahvatom su predviđena 43 dizala u planirani objekt, od kojih je 8 dizala za komunikaciju između podzemne garaže i glavnog ulaznog hola i parkirališta, a 35 dizala za potrebe

pacijenata, zaposlenih i posjetitelja. Gradnjom dvije podzemne etaže garaže osigurat će se 1464 garažnih mjesta te će uz dodatnih 236 vanjskih parkirališnih mjesta sveukupno biti osigurano 1700 parkiranih mjesta. Zelene površine planiranog KBC-a Osijek će se nalaziti na oko 41 % od ukupne površine. Planirana su tri kolna pristupa za priključenje na javne prometne površine – dva kolna pristupa planirana su na Gacku ulicu te jedan kolni pristup na ulicu s istočne strane buduće građevne čestice. Opskrba električnom energijom je planirana iz dva izvora, iz javne elektroenergetske mreže te putem sunčane elektrane koja će biti postavljena na krovnoj površini objekta. Objekt će se priključiti na javnu vodovodnu mrežu (koja se nalazi u javnoj prometnici) preko više vodomjernih garnitura koje će se postaviti u glavnom vodomjernom oknu na rubu parcele. Sanitarne otpadne vode odvodit će se u sustav javne odvodnje Grada Osijeka. Sve ostale otpadne vode na odgovarajuće će način biti obrađene ovisno o vrsti te nakon obrade ispuštene u sustav javne odvodnje grada Osijeka. Čiste oborinske vode skupljat će se u akumulacijskom spremniku i koristiti za navodnjavanje zelenih površina na čestici. Oborinska otpadna voda s prometnih i manipulativnih površina će se odvoditi u separator ulja (naftnih derivata) te dalje nakon pročišćavanja u javni sustav odvodnje. Budući da se na lokaciji zahvata nalazi dvostruki zračni dalekovod, isti će se izmjestiti i zamijeniti kabelskim (podzemnim) dalekovodom. Na dijelu lokacije gdje je planiran zahvat (na k.č.br. 9839 k.o. Osijek) nalaze se izgoreni ostaci devastiranih zgrada koji će se ukloniti prije početka izgradnje. Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša, koji je u rujnu 2023. godine izradio ovlaštenik PROMO EKO d.o.o. iz Osijeka, objavljenom uz ovu Informaciju.

### **Sažeti opis postupka**

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš i glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

### **Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:**

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Sektor za održivo gospodarenje otpadom
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za klimatske aktivnosti, Sektor za zaštitu zraka, tla i od svjetlosnog onečišćenja
5. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osječko-baranjske županije
6. Grad Osijek

### **Način očitovanja javnosti na informaciju**

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

### **Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka**

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mingor.gov.hr/>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

