



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: UP/I-351-03/22-09/538

URBROJ: 517-05-1-1-23-2

Zagreb, 18. siječnja 2023.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

I N F O R M A C I J U

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš
građevine za proizvodnju medicinskih protetskih dijelova i mikročipova i matičnih ploča za
autoindustriju u Nemetinu, Grad Osijek, Osječko-baranjska županija**

Tijelo nadležno za provedbu postupka

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 3.4. *Postrojenja za površinsku obradu metala i plastičnih materijala elektrolizom ili drugim kemijskim postupcima* Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja (dalje u tekstu: Ministarstvo). Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna procjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju građevine za proizvodnju medicinskih protetskih dijelova i mikročipova i matičnih ploča za autoindustriju.

Nositelj zahvata je LOG EXPERT FIVE d.o.o., Ilica 1, Zagreb.

Lokacija zahvata

Planirani zahvat nalazi se na administrativno-teritorijalnom području Grada Osijeka u Osječko-baranjskoj županiji. Lokacija planiranog zahvata nalazi se u sklopu Industrijske zone Nemetin u Osijeku, na neizgrađenim građevnim česticama na k.č. 10443/1, 10443/13, 10443/14, 10443/18, 10443/19, 10443/20, 10443/21, 10443/22 i 10443/23 k.o. Osijek. Radi se o neobrađenim oranicama te o kanalu u središtu zone koji se nadovezuje na sustav kanala na obodu zone. Uređeni kanali neposredno graniče s navedenim česticama s istočne i zapadne strane. Sjeverno od obuhvata zahvata nalazi se željeznička pruga te dvije neizgrađene čestice s kanalima, dok je južno od obuhvata javna postojeća prometnica kao glavni pristup na zonu. Novoplanirana građevina razvedenog je oblika izduženog u smjeru istok – zapad, smještena u središnjem dijelu obuhvata zahvata te približne planirane tlocrtna površine 43 820 m² (oko 4,4 ha) , a ukupne površine oko 48240 m² (oko 4,8 ha). Na lokaciji planiranog zahvata se ne nalaze postojeće građevine, izuzev postojeće transformatorske stanice na k.č. 10443/17 k.o. Osijek, koju se planira izmjestiti. Na k.č. 10443/14 k.o. Osijek se trenutno nalazi kanal kojeg se namjerava zatrpati, a nalazi se unutar zone planiranog građenja. Prometni pristup planiranom zahvatu bit će ostvaren preko izgrađene mreže prometnica unutar Industrijske zone Nemetin na državnu cestu DC417 (Riječno pristanište Osijek – D2). Nastavno se preko čvorišta Nemetin promet usmjeruje na državne ceste DC2 i DC213.

Sažeti opis zahvata

Planiranim zahvatom predviđena je izgradnja građevine za proizvodnju medicinskih protetskih dijelova i mikročipova i matičnih ploča za autoindustriju. Planirana je izgradnja sljedećih sastavnih dijelova planiranog zahvata:

- nova proizvodna građevina sa skladišnim, servisno-tehničkim, uredskim i ostalim pratećim sadržajima podijeljena na tri volumena (proizvodnu građevinu, dvije tehničke građevine na krajnjem jugoistoku i zapadu te ulazna uredska građevina na jugu);
- ulazno-izlazni objekt vratarnice na jugoistoku;
- parkiralište za osobna vozila na jugu;
- prometne i manipulativne površine duž cjelokupnog oboda lokacije;
- platforme za tehničku opremu, sprinkler i hidrantske spremnike te sprinkler i hidrantsku podstanicu na krajnjem istočnom rubu obuhvata.

Katnost središnje građevine je P i P+1, pri čemu su proizvodni i skladišni pogon planirani kao jednoetažni prostori (uz izuzetak tehničkih i servisnih mezanina unutar jedinstvenog volumena), a uredski kao višetažni, katnosti P+1. Ukupna najveća visina zgrade je 13,50 m mjereno od kote uređenog terena uz zgradu te varira s obzirom na razvedenost volumena zgrada. Osnovne djelatnosti planiranog zahvata odnose se na proizvodnju tehnološki vrlo sofisticiranih informatičkih komponenti, matičnih ploča, čipova i finih mehaničkih sklopova za daljnje korištenje i ugradnju u automobilske i zdravstvene industrije. Proizvodnja komponenti za zdravstvenu industriju odvijat će se u dijelu zapadno od uredskih prostora, a proizvodnja komponenti za autoindustriju u dijelu istočno od uredskih prostora. U tu svrhu predviđena je realizacija skladišta i čistih prostora, gdje se proizvodni proces odvija u strogo kontroliranim higijenskim i mikroklimatskim uvjetima. Proizvodnja (lemljenje, fino brušenje, pečenje na visokim temperaturama i drugo) obuhvaća proizvodnju finalnih proizvoda ili dovršetak rada na polugotovim komponentama, a odvija se uz pomoć sofisticiranih strojeva koji nisu izvori onečišćenja bukom ili drugih štetnih emisija i otpadnih tekućina. Predviđaju se elektroenergetski priključci za sve strojeve, kao i instalacija komprimiranog zraka, gdje je to potrebno. U proizvodnom pogonu planirano je zapošljavanje oko 1 700 djelatnika koji će raditi u tri smjene. U dijelu građevine gdje se odvija proizvodnja komponenti za zdravstvenu industriju ulazne, sirovine

su na primjer polugotovi proizvodi od kirurškog čelika i titana, koje se zatim čiste do potrebne razine sterilnosti te se dalje obrađuju do razine finalnog proizvoda. Finalni proizvodi su pločice, vijci te ostali elementi koji se koriste u ortopedskim i ostalim kirurškim zahvatima. Generalno, radi se o preciznoj visokotehnološkoj industriji čiji se proizvodni proces odvija unutar čistih prostora koji sami po sebi moraju biti izolirani od okoliša.

Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša, koji je objavljen uz ovu Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva. Elaborat zaštite okoliša izradio je ovlaštenik EKONERG – Institut za energetiku i zaštitu okoliša d.o.o. iz Zagreba u prosincu 2022. godine.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti Ministarstvo će donijeti rješenje, kojim će biti utvrđeno da li je potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za klimatske aktivnosti
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Sektor za održivo gospodarenje otpadom
5. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
6. Grad Osijek, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mingor.gov.hr/opuo-postupci-2023/9079>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

