



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA  
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš  
i održivo gospodarenje otpadom

**KLASA:** UP/I-351-03/21-09/07  
**URBROJ:** 517-03-1-1-21-3

Zagreb, 11. veljače 2021.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

### I N F O R M A C I J U

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš  
izmjene zahvata naselja turističke namjene „Široki rat“ ukupne površine 12,5 ha na  
području Grada Staroga Grada na otoku Hvaru, Splitsko-dalmatinska županija**

#### **Tijelo nadležno za provedbu postupka**

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb.

**Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš** su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17; dalje u tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 13. *Izmjena zahvata iz Priloga I. i II. koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje Ministarstvo mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš Priloga II. Uredbe, a vezano uz točku 12. Drugi zahvati za koje nositelj zahvata radi međunarodnog financiranja zatraži ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš Priloga II. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna procjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene. Ministarstvo je za naselje turističke namjene „Široki rat“ ukupne površine 12,5 ha na području Grada Staroga Grada na otoku Hvaru provelo postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš te 9.*

lipnja 2017. godine donijelo Rješenje o prihvatljivosti za okoliš (KLASA: UP/I-351-03/16-02/59; URBROJ: 517-06-2-1-2-17-26) uz primjenu propisanih mjera zaštite okoliša i mjera ublažavanje negativnih utjecaja na područja ekološke mreže. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izmjenu predmetnog zahvata isključivo u B prostornoj cjelini naselja turističke namjene „Široki rat“.

**Nositelj zahvata** je BRIZENICA d.o.o., Savska cesta 32, Zagreb.

### **Lokacija zahvata**

Planirani zahvat nalazi se u Splitsko-dalmatinskoj županiji, na administrativno-teritorijalnom području Grada Staroga Grada na otoku Hvaru. Obuhvat planiranog zahvata definiran je granicama građevinske zone ugostiteljsko-turističke namjene „Široki rat“ koja svojim manjim dijelom na zapadnom obodu zadire unutar zone udaljene 100 metara od obalne linije i ta je zona definirana kao površina zaštitnog zelenila u kojoj gradnja smještajnih jedinica nije omogućena.

### **Sažeti opis zahvata**

Naselje turističke namjene „Široki rat“ ukupne površine 12,5 ha na području Grada Staroga Grada na otoku Hvaru, zahvat za koji je proveden postupak procjene utjecaja na okoliš te ishodeno Rješenje o prihvatljivosti za okoliš (KLASA: UP/I-351-03/16-02/59; URBROJ: 517-06-2-1-2-17-26 od 9. lipnja 2017. godine) obuhvaća sljedeće cjeline:

- A prostornu cjelinu prometnice,
- B prostornu cjelinu hotela i turističkog naselja,
- C prostornu cjelinu turističkog naselja (vile),
- D prostornu cjelinu turističkog naselja (vile i apartmani).

Planirane izmjene zahvata odnose se isključivo na B prostornu cjelinu hotela i turističkog naselja, a obuhvaćaju:

- glavna građevina hotela u svom volumenu integrirala je i smještajne jedinice hotela standarda 5 zvjezdica,
- izmijenjena je struktura i povećan je broj depadansnih građevina hotela, rezidencijalnih smještajnih građevina i hotelskih apartmana,
- prilagođena je prometna mreža i hortikulturno rješenje zahvata hotela,
- izbačena je odvojena građevina hotelske garaže, a parkiranje je dijelom integrirano unutar glavne građevine, dok je ostatak parkiranja riješen kao otvoreno parkiralište na sjevernom obodu zone,
- spremnik plina je zadržan, ali je kapacitetom smanjen,
- hotelska trafostanica je izdvojena iz građevine hotela, na sjevernom obuhvatu zone.

Sve ostale prostorne cjeline (A, C i D), kao i infrastrukturno/komunalno opremanje se zadržavaju u svom izvornom dizajnu i namjeni.

Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša, koji je objavljen uz ovu Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja. Elaborat zaštite okoliša izradio je ovlaštenik IRES EKOLOGIJA d.o.o. iz Zagreba u siječnju 2021. godine.

### **Sažeti opis postupka**

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti Ministarstvo će

donijeti rješenje, kojim će biti utvrđeno da li je potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš.

**Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku**

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora
3. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije
4. Grad Stari Grad

**Način očitovanja javnosti na informaciju**

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

**Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka**

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://mzoe.gov.hr/puo-spuo-4012/opuo-4016/4016>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

